

HOTĂRÂRE
privind dezmembrarea unui imobil și vânzarea unor locuințe

Consiliul Local al Comunei Cărpiniș;

În baza referatului nr.2866 din 18.09.2014 întocmit de Primarul Comunei Cărpiniș și Biroul contabilitate, precum și Raportul de evaluare nr.1/V/05.05.2014 întocmit de SC Evaluator Grup SRL Arad ;

În conformitate cu referatul de admitere nr. 130549/2014 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;

Având în vedere că prezenta hotărâre este act autentic unilateral ,conform art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și faptul că a fost emisă în vederea operării dezlipirii în cartea funciară;

Ținând seama de raportul Comisiei pentru probleme de buget-finanțe, administrație publică locală, servicii și comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Comunei Carpinis;

În baza prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art.42 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.9 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

Corespunzător prevederilor Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.20/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1-Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în localitatea Iecea Mică nr.234, județul Timiș, înscris în CF nr.403616 ,nr.cadastral 403616, conform documentației topografice anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Se aprobă vânzarea către chiriași a imobilelor cu destinația de locuințe dezmembrate conform art.1, după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele chirieșilor	Cota	Adresa	Nr.de carte funciara	Nr.cadastral	Pretul de vanzare -lei-
1.	Merjan Ion Merjan Florina	½ ½	Iecea Mica nr.234 *	403616-C1	403616- C1-U1	8.238
2.	Bordas Maria	1/1	Iecea Mica nr.234 *	403616-C1	403616-C1- U2	14.628

* nr.272 conform noii nomenclaturi stradale