

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA CĂRPINIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind vânzarea unor imobile

Consiliul Local al Comunei Cărpiniș;

Având în vedere:

-referatul nr.748 din 01.03.2017 întocmit de Primarul Comunei Carpinis si Biroul contabilitate, precum și anunțul nr.749 din 01.03.2017 referitor la elaborarea proiectului de hotărâre ;

-expunerea de motive a d-lui primar Sima Ioan;

-Raportul de evaluare nr.27 din 12.04.2017 elaborat de Surdu Romelia Aurelia PFA;

În baza raportului Comisiei pentru probleme de buget-finanțe, administrație publică locală, servicii și comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al Comunei Carpinis;

În conformitate cu prevederile art.42 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art.9 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.20/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.8 din Legea privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală nr.15/2003, republicată;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(5) lit.b) , art.45 și art.123 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1-Se aprobă vânzarea către chiriași a imobilului cu destinația de locuință ,după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele chiriasilor	Cota	Adresa	Nr.de carte funciara	Nr.cadastral/topografic	Pretul de vanzare -lei-
1.	Istvan Gheorghe Stoica Fănica	½ ½	Iecea Mica nr.61	404320	83/a-83/b/1	40.697*

* preț fără TVA

Pretul se va achita în rate, urmand ca avansul și esalonarea ratelor să se stabilească prin înțelegere între cumpărători și Primarul Comunei Carpinis, conform prevederilor legale.

Art.2-Se aprobă vânzarea către SC CERAMIKTERA SRL, cu sediul în Cărpiniș, strada a IV-a nr.35, CUI: 35786009, a terenului intravilan din localitatea Cărpiniș, înscris în CF nr.404304 Cărpiniș, nr.cadastral 404304, cu suprafața de 1.200 mp, teren pe care societatea deține o construcție. Prețul de vânzare este de 37.984 lei +TVA.

Art.3-Se aprobă vânzarea către d-l Mișca Traian Ionel,domiciliat în Cărpiniș,nr.19, a terenului intravilan înscris în CF nr.402418 Cărpiniș,nr.cadastral 402418,cu suprafața de 697 mp. Prețul de vânzare este de 31.653 lei +TVA.

Art.4-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei ,d-l Sima Ioan,care este împuternicit să semneze contractele de vânzare-cumpărare ce se vor încheia în fața notarului public.

Art.5-Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și,totodată,se comunică:

- Instituției Prefectului- Județul Timiș;
- Primarului Comunei Carpinis și Biroului contabilitate;
- persoanelor în cauză.

Cărpiniș,27 aprilie 2017

Nr.21

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONȚIU EMANUEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
STĂNILĂ IOAN

